**陕西中医药大学第二附属医院**

**（西咸新区中心医院）**

**消防设施检测采购项目**

**竞争性磋商文件**

**陕西中医药大学第二附属医院西咸新区中心医院**

**2021年8月**

**目 录**

第一章：竞争性磋商公告……………………………………2

第二章：投标须知……………………………………………3

第三章：招标内容、期限及其他要求………………………4

第四章：评审方法……………………………………………6

第五章：合同专用条款………………………………………8

第六章: 其他说明……………………………………………9

第七章: 磋商响应文件格式…………………………………10

**陕西省中医药大学第二附属医院**

**西咸院区消防设施检测项目竞争性磋商公告**

本着“公平、公正、公开”的原则，陕西中医药大学第二附属医院就西咸院区消防设施检测项目现进行公开竞争性磋商采购，现邀请具备相应资质的单位前来投标。请于截止日之前向安全保卫科报名参加，超过截止时间的公司不能参加投标。

**一、项目名称：**西咸院区消防设施检测项目竞争性磋商

**二、报名需提供以下资质：**

1、企业营业执照（三证合一）副本原件及复印件；

2、法定代表人授权书原件（法人身份证、被授权人身份证复印件）；

3、投标人须未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人（以截图打印并加盖单位鲜章为准）；

4、投标人在“社会消防技术服务网系统”打印相关资质信息（以截图打印并加盖单位鲜章为准）；

5、以上复印件均须加盖单位鲜章（不接受电脑扫描件作为原件资质）。

6、本项目不允许联合体投标。

**三、报名时间：**2021年8月16日起至2021年8月20日止（节假日和非工作时间除外），上午8:30—11:00；下午14:30-16:00。

**四、报名地点：**陕西中医药大学第二附属医院（西咸新区中心医院）沣西新城龙台观路831号门诊四层，信息化建设管理科。

**五、开标时间及地点**

1、开标时间：2021年8月25日上午9:00(迟到10分钟后被视为自动弃权)

2、开标地点：西咸院区五层会议室2

**六、报名费用：** 200元 (概不退还)

投标保证金：3000元（微信或现金均可）

**七、报名咨询电话：**029-33350905（帅老师）

**八、业务咨询电话：**029-33350904（邓老师）

**第二章 投标须知**

1、投标人应认真浏览磋商公告及磋商文件，将磋商文件中的资格要求与本投标人已取得的资格文件进行对照，满足资格文件要求的，方可参与。

2、报名时不要将失效的证书复印件装订在资格审查资料中。投标人要及时办理证书延期手续，变更后要通知投标文件编制人员，及时清理失效证书复印件。

3、投标人在编制资格审查资料时，应按照招标文件中要求的提供，不要遗漏，也不要人为增加**。**

4、磋商响应文件应对磋商文件的要求作出实质响应。符合磋商文件的所有条款、条件和规定且无重大偏离与保留。

5、磋商响应文件中必须有产品生产厂家提供的产品技术参数和性能说明，尽量提供产品在陕的销售合同。

6、投标人在提交磋商响应文件时，最好将企业公章和法定代表人或其委托代理人印章随身携带，在提交磋商响应文件时如发现文件有误，在有效时间内还可设法弥补。

7、投标人应对招标项目提出合理的价格，若报价高出预算价格或中标价格高于市场价一经核实，招标单位按废标处理。

8、开评标过程中投标人应准确回答评委的质询。投标人应委托本单位懂业务、懂技术（包括商务、技术）并且熟悉投标项目全部情况的人员参加开标会议，接受评委的质询。投标人答非所问，评标委员会将不予采纳。

**第三章 招标内容及要求**

**一、采购内容：**西咸院区消防设施检测项目

**二、项目预算：**28.6万元

**三、项目概况：**

陕西中医药大学第二附属医院的消防设施系统，其办公楼地下2层，地上12层，总建筑面积23万㎡，建筑高度42m；建筑内设有火灾自动报警系统、消防给水系统、消火栓灭火系统、自动喷水灭火系统、气体灭火系统、防排烟系统、消防电话等。含有火灾报警控制器6台；感烟火灾探测器6924个，感温火灾探测器377个；手动火灾报警按钮584只，消火栓按钮1118只，输入、输出模块4730只等；消防水系统设置有2台室内消火栓泵，2台室外消火栓，139台喷淋泵，6个消防水炮；屋面水箱24m³，并设置有1套稳压设备；室内消火栓1025个；洒水喷头26686个，湿式报警阀组38套；正压送风机19个，送风阀99个；排烟风机机101个，排烟阀235个；地下一层变配电室、一层监控中心及四层档案室均设有独立气体灭火系统，采用有管网式气体灭火系统，灭火剂采用七氟丙烷。

**四、项目标的物及总预算**

1、项目标的物：西咸院区消防设施系统检测服务

2、项目总预算：28.6万元人民币。

3、磋商报价：供应商应在磋商报价表中标明完成本次磋商范围内所有内容的所有费用，包括但不限于上述主要标的物和相关配套设备、辅材，及所有建设、安装费用等为完成磋商文件要求的项目内容所包含的一切相关费用，项目验收标准为检测完成最终达到采购方要求标准。

**五、其它要求：**

本次招标要求投标人具备且满足下述各项资质、业绩、人员要求方面具备相应的服务能力。公司建立有完整的质量管理体系和完善的管理制度，配备有满足检测业务开展要求的仪器设备和所有器材。不仅能为客户及时有效地提供专业的技术服务，而且能保证评估过程中“科学、准确、客观、经济”。

**1.资质要求（满足）：**在“社会消防技术服务网系统”可查询企业资质信息。

**2.业绩要求（满足）：**近3年（2019年至今，以合同协议书签订时间为准）完成3-5个类似消防设施维护检测业绩；

**3.主要人员资历要求（满足）：**

公司消防负责人：一级注册消防工程师；

项目负责人：3年或以上类似检测、维护保养经验，担任过2个或以上消防设施检测项目的项目负责人，具有中级或以上技术职称；

检测负责人：2年或以上类似检测、维护保养，担任过2个或以上消防设施检测项目的负责人，具有中级建（构）筑物消防员证书。

**第四章 评审方法**

**一、招标方式及评审标准**

1、招标及评审方式：竞争性磋商、综合评分法。

2、评审的全过程分为磋商响应文件初审、澄清有关问题、分别磋商、二次报价、比较与评审、推荐成交候选人名单等阶段。

3、评分标准

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **内 容** | **分 值** | **评分因素分项** | **评分标准** |
| 价格 | 30分 | 投标报价 | 按价计算：所有投标人中报价最低的为基准价，价格得分=基准价÷投标报价×30 |
| 商务部分 | 70分 | 检测方案（35分） | 评审专家根据评标现场检测方案情况打分：优秀：高度符合西咸院区消防设施检测项目要求25~35分；良好：符合西咸院区消防设施检测项目要求15~25分；一般：基本符合西咸院区检测项目要求5~15分。 |
| 业绩情况（20分) | 优秀（15-20分）：近3年（2019年至今，以合同协议书签订时间为准）完成3-5个类似消防设施维护检测业绩（以合同签订时间及内容为准）良好（10-15分）：近3年（2019年至今，以合同协议书签订时间为准）完成2-3个类似消防设施维护检测业绩（以合同签订时间及内容为准）一般（5-10分）：近3年（2019年至今，以合同协议书签订时间为准）完成1个类似消防设施维护检测业绩（以合同签订时间及内容为准） |
| 人员结构（15分) | 优秀（10-15分）：3年或以上类似检测、维护保养经验，担任过2个或以上消防设施检测项目的负责人，具有中级或以上技术职称；良好（5-10分）：2年或以上类似检测、维护保养，担任过2个或以上消防设施检测项目的负责人，具有中级建（构）筑物消防员证书。一般（5分）：具有取得中级建（构）筑物消防员证书人员。 |

**二、确定成交候选人**

1、 成交候选人的确定标准

a、投标人的应答文件应该是实质上响应磋商文件。

b、采购小组只对确定为实质性响应磋商文件要求的投标进行详细评审，在符合采购需求、质量和服务相等（符合招标文件要求即视为符合采购需求、质量和服务相等）的前提下，以综合评分最高的供应商作为成交候选人。

c、最低报价不是成交的唯一条件。

2、有下列情况的，磋商响应文件被视为无效标书，并取消投标单位的投标资格：

a、投标单位未交付投标保证金的；

b、未按磋商文件格式填写的；

c、未按磋商文件要求提供有关证明材料的；

d、磋商响应文件内容不全的；

e、磋商响应文件字迹模糊无法辨认，影响评标的；

f、投标单位在磋商响应文件中出具假、伪证明材料的；

g、投标商针对同一项目递交两份或多份内容不同的响应文件，未书面声明哪一份是有效的；出现选择性报价的；

h、磋商报价超出采购人项目采购预算的。

三、招标人依据采购招标小组评审意见决定招标结果，招标人不对投标人就招标结果做任何解释。

**第五章 合同专用条款**

**一、交货地点**: 陕西中医药大学第二附属医院（西咸新区中心医院）院内。

**二、交货期：**合同签订之日起 60日内。

**三、合同价款：**

1、合同总价包括：服务供应价、检测费、调试费、培训费、验收费、税金及其它所有相关费用。

2、合同总价一次包死，不受市场价变化的影响，不受实际数量变化的影响。

3、由供应商负责检测的安装、连接和调试，供应商对以上应符合我国有关规范和技术标准。

**四、款项结算**

1、合同款的支付：

（1）进场侯一周后支付30%；

（2）收到检测报告后，剩70%一次性付清余款。

2、结算方式：银行转账。

**五、质量保证**

供应商向采购人所提供的检测报告应符合国家相关标准。

**六、违约责任**

1、如供应商未能按照合同约定的条件或维修保养周期计划表列明的周期提供服务或提供的服务质量不能达到采购人的要求，供应商应在采购人要求的期限内无条件进行免费整改，否则采购人有权立即解除合同。

2、供应商应对其提供的服务质量以及出具的检测报告内容的准确性负责，如出现伪造、虚假，由供应商承担全部责任。

3、供应商不得将合同履行过程中所获取的采购人商业秘密或有关材料提供给第三人，否则采购人有权要求供应商支付违约金，并赔偿给采购人造成的全部损失。

**第六章 其他说明**

为了保证招标公平、公正、公开、有序进行，防止串通抬价、恶意杀价，或中标后不签订合同，不履行承诺等，投标方在开标前应交投标保证金**现金叁仟元人民币（含廉政保证金）**。投标方有下列情形之一者，其投标保证金不予退还，情节严重的，由医院将其列入不良行为纪录名单，在三年内禁止参加医院采购活动，并予以通报：

1、投标方在交纳投标保证金后放弃投标者；

2、投标方竟标缺席或竟标中途退场、影响竟标正常进行者；

3、成交方未在规定期限内与采购方签订合同；或在签定合同时不履行投标时承诺的；

4、成交项目转让给他人的。

**未中标企业在招标结束后7天内无息全额退还。**成交方的投标保证金转为履约保证金（履约保证金不计利息），待货到验收合格、无质量问题、无不廉政行为，即可退还。

**第七章 磋商响应文件格式**

**陕西中医药大学第二附属医院**

磋商响应文件

（正本或副本）

项目编号：

项目名称：

供应商名称（公章）

年 月 日

附件1

**陕西中医药大学第二附属医院**

**投标单位拒绝商业贿赂承诺书**

为响应党中央、国务院关于治理招标采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

在参与贵院院内招标活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。

不向招标采购单位和评标专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。

不向招标采购单位提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与竞争并谋取中标。

不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得中标。

不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标单位。

不在提供货物和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害招标采购单位的合法权益。

不与招标采购单位和评标专家或其他投标单位恶意串通，进行质疑和投诉，维护院内招标秩序。

尊重和接受监督管理部门的监督和招标采购要求，承担因违约行为给招标采购单位造成的损失。

不发生其他有悖于招标采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位： （盖章）

全权代表： （签字）

地 址：

电 话：

附件2

**招标响应函**

陕西中医药大学第二附属医院：

（投标响应人 全称）授权 （全权代表名称）（职务、职称）为全权代表，参加贵单位组织的 （投标项目名称）谈判的有关活动，并对该项目进行谈判响应。为此：

1. 我方同意在本采购项目（投标采购文件中规定的开标日起 天内遵守本投标文件中的承诺且在此期限期满之前均具有约束力。

2. 我方愿意遵守贵院招标程序，按照招标文件中的一切要求，承担该项目。

3. 依据招标文件的内容要求，提供完全满足采购需求的合格产品和全面技术、售后服务保障。

4. 我方已详细阅读和核实全部招标文件内容，完全清楚和知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的所有权力。

5. 我方同意提供与本次招标采购活动相关的其他任何证据和资料。

6、如若中标，将根据招标文件的要求、投标文件及承诺条件，全面签约并履行约定书规定的责任和义务。

7. 我方完全理解本采购项目不一定接受最低报价的投标，且尊重评标委员会的评审结论及中标结果。

8. 我方承诺：采购单位若需追加采购本采购项目（投标采购文件所列货物及相关服务的，在不改变采购合同其他实质性条款的前提下续标。

9、投标响应有关的一切往来通讯请寄：

地址：

邮编：

电话：

投标响应人（盖章）：

全权代表（签字）：

日 期：

附件3

投标项目及报价一览表

投标项目：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 名 称 | 数量 | 单价 | 金额 | 其他 |
|  |  |  |  |  |
| 合计金额（小写） |  | 合计金额（大写） |  |

注：1、总报价包括检测、服务、保险、税金、验收工作等所有涉及费用。

2、与投标响应文件格式其他部分在内容上有出入，以本表为准。

以上报价包括所有一切需涉及的费用，表格可自行增减。

投标响应人（盖章）：

全权代表（签字）：

日 期：

附件4

投标人基本情况

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 一下内容请认真填写，字迹模糊或内容不实，后果自负。 |
| 投标单位情况 | 单位名称（加盖公章） |  |
| 注册资本金（万元） |  |
| 注册地 |  |
| 通讯地址 |  |
| 邮政编码 |  |
| 联系人 |  |
| 项目联系移动电话 |  |
| 单位办公电话 |  |
| 报名人 |  | 联系方式 |  |
| E-mail |  |
| （报名人 ） 承诺：对以上所填内容及招标公告内容均承担判知能力，以上所填内容属实。年 月 日 |

附件5

**法定代表人授权书**

陕西中医药大学第二附属医院：

（投标响应人 全称）法定代表人授权 （全权代表姓名）为全权代表，参加贵单位组织的 项目招标（投标项目编号及招标标段号），全权处理投标响应活动中一切事宜。

法定代表人签字：

投标响应人全称（公章）：

日 期：

附：

全权代表姓名：

职 务：

详细通讯地址：

电 话：

传 真：

移动电话：

邮政编码：