**项目编号：SZRFYZB202405-073**

**陕西中医药大学第二附属医院**

**迁建医院一期项目水土保持服务项目**

**竞争性磋商文件（二次）**

**陕西中医药大学第二附属医院**

**二〇二四年五月**

**目 录**

**第一章 竞争性磋商公告**

**第二章 供应商须知**

**第三章 采购内容及要求**

**第四章 评标标准和方法**

**第五章 合同条款、廉洁合同**

**第六章 其他说明**

**第七章 响应文件格式**

**第一章 竞争性磋商公告**

本着“公开、公正、公平”原则，陕西中医药大学第二附属医院就迁建医院一期项目水土保持服务项目进行竞争性磋商，欢迎符合资格条件、有能力提供本项目所需相关服务的单位参加招标活动。

1. **项目概况：**

1、项目名称：陕西中医药大学第二附属医院就迁建医院一期项目水土保持服务项目

2、招标内容：详见磋商文件第三章

3、成交供应商数量：1家

4、项目预算：20万元

5、服务期限：从合同签订之日起至水土保持验收审批备案完成止

1. **报名资格要求：**

1、须具备独立法人资格，需提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证、或三证合一的营业执照（原件及复印件）（经营范围需包含水土保持相关业务）；

2、法人授权书原件、法人及被授权人身份证复印件（法人参加的仅需提供法人身份证复印件）；

3、供应商须在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的“信用服务-失信被执行人”进行查询信用记录（以截图打印并加盖单位鲜章为准）；

4、以上复印件均须加盖单位鲜章（不接受电脑扫描件作为原件资质）。

5、本项目不允许联合体投标。

1. **报名时间：**2024年6月6日起至2024年6月13日（节假日和非工作时间除外），上午9:00-11:30；下午14:30-17:00。
2. **报名地点**：西咸新区沣西新城龙台观路831号住院楼11层1102
3. **开标时间及地点**
4. 开标时间：2024年6月19日下午14:30（迟到10分钟后被视为自动弃权）
5. 开标地点：西咸院区住院楼11层1106
6. **报名费用：**无 **投标保证金：**3000元（公对公转账，报名当天缴纳）
7. **报名咨询电话：**029-33350559（贺老师）
8. **业务咨询电话：**029-33358071（陈老师）

**第二章 供应商须知**

1、供应商应认真浏览磋商公告及磋商文件，将磋商文件中的资格要求与本供应商已取得的资格文件进行对照，满足资格文件要求的，方可参与。

2、报名时不得将失效的证书复印件装订在资格审查资料中。

3、供应商在编制资格审查文件时，应按照磋商文件中要求的提供，不得遗漏，也不要人为增加。

4、响应文件应对磋商文件的要求做出实质响应，符合磋商文件的所有条款、条件和规定且无负偏离。

5、响应文件中有近三年业绩证明，尽量提供在陕的销售或服务合同。

6、供应商应对招标项目做出合理的报价，若报价高出预算价格或中标价格高于市场价一经核实，按废标处理。

8、开评标过程中供应商应准确回答评标专家的质询。供应商应委托本单位懂业务、懂技术（包括商务、技术）并且熟悉投标项目全部情况的人员参加开标会议，接受评委的质询。

**第三章 磋商内容及要求**

一、项目概况

1、项目概况：总建筑面积209635平方米，主要建设门诊住院综合楼、污水处理站、高压氧舱、中药制剂楼等工程。并建设道路、停车场、绿化、供配电照明等配套工程。

2、采购范围及内容：从水土保持方案编制起至水土保持验收审批备案完成止。本项目不组织现场踏勘。

**二、对投标商的资格要求**

1、须具备独立法人资格，需提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证、或三证合一的营业执照（复印件）（经营范围需包含水土保持相关业务）；

2、法人授权书原件、法人及被授权人身份证复印件（法人参加的仅需提供法人身份证复印件）；

3、供应商须在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的“信用服务-失信被执行人”进行查询信用记录（以截图打印并加盖单位鲜章为准）；

4、拟派的项目负责人须具备水土保持相关专业中级及以上职称（职称证书原件备查）；

5、以上复印件均须加盖单位鲜章（不接受电脑扫描件作为原件资质）；

6、本项目不允许联合体投标。

**三、竞争性磋商文件的获取**

获取方式：在竞争性磋商公告发布页面附件中自行获取。

**四、响应文件的组成**

1、供应商编写的响应文件应包括下列各项内容：

1.1响应函

1.2报价表

1.3商务和技术偏差表

1.4法定代表人（单位负责人）身份证明

1.5法定代表人授权书

1.6资格证明文件

1.7技术响应及其他相关情况

1.8投标供应商拒绝商业贿赂承诺书

1.9对磋商文件及合同条款的承诺及补充意见

**五、响应文件编制与装订**

1、响应文件为一正两副、电子版（U盘）一份，正本和副本均需用A4纸打印，字迹应清晰易于辨认，并应在响应文件封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。**正副本每页均需加盖鲜章，副本可以是复印件，但印章应是鲜章。**正副本应分别胶装成册，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。电子版响应文件为响应文件正本PDF格式，保存于U盘并用标签注明单位名称。

2、响应文件封面及其它有要求的部位应加盖供应商印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。由委托代理人签字或盖章的响应文件中须同时提交供应商签署的授权代理委托书。供应商签署授权代理委托书格式、签字、盖章、及内容均应符合要求，否则响应文件签署授权代理委托书无效。响应文件不得存在涂改、行间插字或删除的情况。如果出现上述情况，按废标处理。

**3、响应文件的正本1份及电子版响应文件（U盘）密封于一个密封袋内，副本2份密封于一个密封袋内；封面上应清晰标明“正本”、“副本”等字样，封口密封骑缝处应加盖供应商单位公章，密封袋正面标明投标名称、响应文件启封时间、投标供应商名称（加盖鲜章），并按投标日程规定日期送至指定地点。**

4、供应商在响应文件截止递交时间之前可书面修改或撤销，迟交或未按规定密封的不予接受。

5、响应文件有效期为自开标之日起算九十（90）个日历日，成交供应商的响应文件有效期延长至合同执行完毕。

**\*六、本次成交供应商为1家，若开标现场资格审查通过供应商数量不足3家，采购方式由竞争性磋商转为谈判议价进行采购，已经通过资格审查的供应商二次招标报名时不再进行资格审查，投标保证金自动转为二次招标的投标保证金。**

**第四章 评分标准和方法**

**一、招标方式及评分标准**

1、招标及评标方式：竞争性磋商、综合评标法。

2、评标的全过程分为密封性审查、资格审查、符合性审查、综合评审、二次报价等阶段。

3、评分标准

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **类别** | **评审内容** | **分值** | **评审要素** |
| 价格  （30分） | 磋商总报价 | 30 | 满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格权值 |
| 业绩  （10分） | 业绩 | 10 | 供应商近三年（2021年5月1日至今，以合同签订时间为准）具有类似项目业绩（提供合同复印件加盖公章），提供一个计2分，每增加一个加2分，满分10分。 |
| 技术部分  （60分） | 方案编制的原则、目标、依据 | 10 | 总体方案编制合理、思路把握准确、描述详细，满足国家规范及采购文件要求，对项目基本情况掌握全面，介绍详细、具体、可行，得（7-10]分；对项目基本情况掌握较全面，介绍较详细、具体、可行，得（4-7]分；对项目情况基本掌握，方案内容一般，得[0-4]分。 |
| 服务质量保障措施及服务承诺 | 10 | 根据服务内容作出合理、可行的质量保证措施、计划及详细说明，同时提供完善的服务承诺。措施计划科学、合理、可行，承诺完善、可行，得（7-10]分；措施计划较科学、合理、可行，承诺较完善、可行，得（4-7]分；措施及承诺内容一般，得[0-4]分。 |
| 服务进度计划及保证措施 | 10 | 根据本项目具体内容作出项目进度计划及保证措施。计划及措施的完整可行，得（7-10]分；计划及措施的较完整可行，得（4-7]分；计划及措施内容一般，得[0-4]分。 |
| 可行性分析 | 8 | 重点环节分析准确、全面，得（6-8]分；重点环节分析较准确、较全面，得（3-6]分；一般，得[0-3]分。 |
| 成果文件 | 8 | 所有成果文件齐全、符合标准要求，得（6-8]分；主要成果文件齐全、符合要求，得（3-6]分；成果文件有遗漏、基本符合要求，得[0-3]分。 |
| 拟派项目团队组成 | 10 | 配备的人员在数量、专业能力、经验、年龄结构等方面能否满足要求，技术支持是否完善。  人员数量满足工作需要，专业配备合理，技术支持完善，得（7-10]分；  人员数量基本满足工作需要，专业配备较合理，技术支持较完善，得（4-7]分；  人员数量不能满足工作需要，技术支持不够完善，得[0-4]分。 |
| 合理化建议 | 4 | 提供有利于本项目实施的合理化建议，根据建议的可行性、合理性综合赋分。建议合理可行得[2-4]分，一般得[0-2）分。 |

**二、确定成交供应商**

1、成交供应商候选人的确定标准

a、投标供应商的应答文件应该是实质上响应文件。

b、评标专家应当根据响应情况，在符合磋商要求的前提下，按照综合评分顺序，确定前3名为候选成交供应商。

c、最低报价不是成交的唯一条件。

2、有下列情况的，响应文件被视为无效标书，并取消投标供应商的投标资格：

a、投标供应商未交付投标保证金的；

b、未按磋商文件格式填写的；

c、未按磋商文件要求提供有关证明材料的；

d、响应文件内容不全的；

e、响应文件字迹模糊无法辨认，影响评标的；

f、投标供应商在响应文件中出具假、伪证明材料的；

g、投标供应商针对同一项目递交两份或多份内容不同的响应文件，未书面声明哪一份是有效的；出现选择性报价的；

h、投标报价超出采购人项目采购预算的。

**三、采购人依据评审结果确定供应商，采购人不对供应商就招标结果做任何解释。**

1. **合同条款**

甲方：陕西中医药大学第二附属医院，其注册登记地址为：陕西省咸阳市渭阳西路5号，法定代表人为： 栗文彬 。

乙方： ，其注册登记地址为： ， 法定代表人为： 。

合同内容（标的、数量、质量等）:陕西中医药大学第二附属医院迁建医院一期项目水土保持服务项目，服务范围从水土保持方案编制起至水土保持验收审批备案完成止。

二、合同价款

1、合同总价：

2、合同总价包括：从水土保持方案编制起至水土保持验收审批备案完成的所有费用；

3、合同为固定总价合同，不受市场价变化的影响。

三、合同结算

1、付款比例：

（1）合同签订后，支付至合同额的30%；水土保持验收审批备案完成后一次性支付至合同金额的100%。

（2）甲方付款前，乙方需按照甲方要求提供发票，否则甲方有权拒付费用且不承担任何责任。

2、结算方式：银行转账。

3、结算单位：由采购人负责结算，乙方开具合同总价数的全额发票交采购人。

四、履行期限、地点及方式:

1、履行期限：从合同签订之日起至水土保持验收审批备案完成止

2、地点：采购人指定地点

3、方式：采购人指定方式

五、服务的完成：乙方完成服务内容后，向甲方提交水土保持竣工验收及报告（水土保持验收需要由承包人委托第三方进行验收），水土保持验收备案审批的所有资料，并提交备案完成证明文件，即视为本项目服务完成。

六、技术服务

1、乙方在接到甲方电话通知后在 4 小时内完成服务内容，并承担相应费用。

2、如果乙方在收到通知后两天内没有弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据合同规定对乙方行使的其它权力不受影响。

3、合同执行期间，若需要对方案进行调整（甲方或当地行政归口部门要求），乙方应无条件配合，直至通过备案审批。

七、违约责任

1、按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2、乙方履约延误

2-1、如乙方事先未征得甲方同意并得到甲方的谅解而单方面延迟执行合同，将按违约终止合同。

2-2、在履行合同过程中，如果乙方遇到可能妨碍按时提供服务的情况，应及时以书面形式将拖延的事实，可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否通过修改合同，酌情延长交货时间或对乙方加收误期赔偿金。每延误一周的赔偿费按合同金额的百分之五（5%）计收，直至提供服务为止。误期赔偿费的最高限额为合同价格的百分之十五（15%）。一旦达到误期赔偿费的最高限额，甲方可终止合同。

3、违约终止合同：未按合同要求提供服务或不能满足技术要求，甲方有权终止合同，并对乙方违约行为进行追究。

八、合同组成

1、成交通知书

2、合同文件

3、国家相关规范及标准

4、竞争性磋商文件

5、成交供应商的响应文件

九、解决争议的方法

凡因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应友好协商解决。协商不成时，双方均同意采用以下第（ 1 ）种争议解决方式：

（1）、甲、乙双方均同意向（[仲裁委员会](http://www.baidu.com/s?wd=%E4%BB%B2%E8%A3%81%E5%A7%94%E5%91%98%E4%BC%9A&tn=SE_PcZhidaonwhc_ngpagmjz&rsv_dl=gh_pc_zhidao" \t "_blank)）提起仲裁。

（2）、甲、乙双方均同意向（甲方所在地人民法院）提起诉讼。

十、合同生效及其它

1、合同未尽事宜、由甲、乙双方协商，作为合同补充，与原合同具有同等法律效力。

2、本合同文本一式 伍 份，具有同等法律效力，甲方执 叁 份、乙方执 贰 份。

3、合同经甲乙双方盖章、签字后生效，合同签订地为 。

4、生效时间： 年 月 日

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方名称（盖章）:  地址：  代表人（签字）：  经办人：  电话：  开户银行：  账号： | 乙方名称（盖章）:  地址：  代表人（签字）：  电话：  开户银行：  账号： |

**陕中二附院建设工程廉洁合同**

**甲方**：**陕西中医药大学第二附属医院**

**乙方**：

为严格执行《建筑法》、《招标投标法》、《反不正当竞争法》以及有关工程建设、廉政建设的规定，有效防范贿赂行为，确保工程建设高效优质，经甲、乙双方协商，同意签订本合同，并共同遵守：

一、甲乙双方严格遵守党和国家有关法律法规，严格执行建设工程的合同文件，自觉按合同办事。

二、甲乙双方应始终坚持公开、公正、诚信、透明原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

三、甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金，有价证券和贵重物品，不得向乙方报销任何由甲方或个人支付的费用等。

四、甲方工作人员不得参加乙方安排的宴请和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便；不得为甲方工作人员的配偶子女推荐安排与甲方工程有关的材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

五、甲方及其工作人员不得以任何理由向乙方推荐分包单位，不得要求乙方购买未经甲乙双方达成共识的合同之外且未经招投标程序采购的材料和设备。

六、乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品；不得以任何名义为甲方及其工作人员报销由甲方单位或个人支付的任何费用；不得以任何理由安排甲方工作人员参加宴请及娱乐活动；不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

七、乙方指定 作为建设工程代表洽谈相关业务。该代表必须在工作时间到甲方指定工作地点联系商谈，不得到建设工程无关的地点洽谈，不得借故到甲方相关领导、部门负责人及相关工作人员家中访谈并提供任何好处费。

八、乙方如违反本合同，一经发现，甲方有权终止建设工程合同，并向有关行政部门报告。如乙方被列入建筑行业违法违规企业，则严格按照国家行政部门相关规定予以处理。

九、本合同作为建设工程合同的重要组成部分，与建设工程合同一并执行，具有同等的法律效力。

十、本合同一式叁份，甲、乙双方各执壹份，甲方纪检监察部门执壹份，并从签订之日起生效。

**甲方（盖章）： 乙方（盖章）：**

**法定代表人： 法定代表人：**

**主管院领导：**

**承办部门：**

**经 办 人： 经 办 人：**

年 月 日 年 月 日

**第六章 其他说明**

为了保证招标公平、公正、公开、有序进行，防止串通抬价、恶意杀价，或中标后不签订合同，不履行承诺等，供应商在开标前应缴纳投标保证金**人民币叁仟元（公对公转账，报名当天缴纳）**。供应商有下列情形之一者，其投标保证金不予退还，情节严重的，由医院将其列入不良行为纪录名单，在三年内禁止参加医院采购活动，并予以通报：

1、供应商在交纳投标保证金后无故放弃投标者；

2、供应商在开标时中途退场、影响评标正常进行者；

3、中标供应商未在规定期限内与采购人签订合同；

4、成交项目转让给他人的。

**未中标供应商在中标公告公示结束后7天内无息全额退还。**中标供应商的投标保证金在合同签订后7日内无息全额退还。

**第七章 响应文件格式**

**项目编号：SZRFYZB202405-073 正本/副本**

**陕西中医药大学第二附属医院**

**迁建医院一期项目水土保持服务项目**

**响应文件**

**投 标 人（盖章）：**

**法定代表人或授权委托代理人（签章）：**

**时 间：**

**目   录**

第一部分：响应函

第二部分：报价表

第三部分：商务和技术偏差表

第四部分：法定代表人（单位负责人）身份证明

第五部分：法定代表人授权书

第六部分：资格证明文件

第七部分：技术响应及其他相关情况

第八部分：投标供应商拒绝商业贿赂承诺书

第九部分：承诺书

**第一部分 响应函**

**陕西中医药大学第二附属医院：**

我单位收到 （项目名称：陕西中医药大学第二附属医院迁建医院一期项目水土保持服务项目；项目编号：SZRFYZB202405-073）竞争性磋商文件，经我单位详细研究，决定参加本项目的招标活动。为此，我单位进行郑重声明，并愿意承担相应的法律责任：

1.我单位响应磋商文件中的一切要求，提供相应服务及完成合同的责任和义务。

2.我单位提交的响应文件为正本 份，副本 份，电子版响应文件 份。

3.我单位已详细阅读了本项目磋商文件，完全理解并同意放弃提出含糊不清和误解问题的权力。

4.我单位在规定的响应文件有效期内撤回响应磋商文件及承诺，我单位的保证金将被贵方没收。

5.我单位同意向贵单位提供可能要求的、与本次开标有关的任何证据资料。

6.我单位的响应文件在磋商文件截止递交时间之后 天有效。

7.我单位完全接受并响应磋商文件、答疑文件、评审办法、采购预算及限价等关于本项目相关文件的要求，严格遵守开标过程的时间安排、程序安排等细节，对此无任何异议。

9.所有关于本次开标的函电，请按下列地址联系：

供应商名称（盖章）：

地 址：

开户银行：

帐 号：

电 话：

传 真：

邮 编：

授权代表：

年 月 日

**第二部分 报价表**

项目名称：陕西中医药大学第二附属医院迁建医院一期项目水土保持服务项目

项目编号：SZRFYZB202405-073

|  |  |
| --- | --- |
| **单位名称** |  |
| 总报价 | 大写：  小写：￥ |
| 服务期 | 年 |
| **备注：本报价一览表以“元”为单位，保留小数点两位。** | |

注：合同总价一次性包死，不受市场价格变化因素的影响。包括中标人在服务期限内完成院方需求中提出的服务项目的所有费用，并承担服务期间的所有风险。

1. 包括从水土保持方案编制起至水土保持验收审批备案完成的所有费用；
2. 本表必须按给定格式填写完整，不允许空白，如无相应内容，填“无”。

供应商名称：（公章）

法定代表人或其法人授权委托人：（签字或盖章）

年 月 日

**第三部分 商务和技术偏差表**

项目名称：陕西中医药大学第二附属医院迁建医院一期项目水土保持服务项目

项目编号：SZRFYZB202405-073

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 磋商  文件需求 | 响应文件  实际情况 | 偏离情况 | 说 明 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |

**注：如有漏报、瞒报磋商文件所要求的技术指标等将视为没有实质性响应磋商文件。关于响应情况的证明材料可在本章节所指的进行说明。**

投标供应商名称：（印章）

法定代表人或其法人授权委托人：（签字或盖章）

年 月 日

**第四部分 法定代表人（单位负责人）身份证明**

姓名： 性别： 年龄： 职务： 系（供应商名称）的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件。

投标供应商名称：（公章）

法定代表人或其法人授权委托人：（签字或盖章）

年 月 日

**第五部分 法定代表人授权书**

陕西中医药大学第二附属医院：

注册于（工商行政管理局名称）之（投标供应商全称）法人代表（姓名、职务）授权（被授权人姓名、职务）为本公司的合法代理人，就本项目的招标及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

附：

全权代表姓名：

职务：

通讯地址：

电  话：

法定代表人/授权代表身份证复印件

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代表人身份证复印件（正面） | 被授权人身份证复印件（正面） |
| 法定代表人身份证复印件（背面） | 被授权人身份证复印件（背面） |

单位名称（公章）：     法人代表（签字或盖章）：

授权有效期为自本授权签字之日起，至开标后90日历日。

年 月 日

**第六部分 资格证明文件**

1、应附与本项目公告及磋商文件中要求的的资格及其他证明全部文件复印件或打印件并加盖公章；

2、缴纳投标保证金的银行回单。

**第七部分 技术响应及其他相关情况**

投标供应商应按照磋商文件要求，根据采购内容及技术要求内容作出全面响应。编制和提交的内容应包括但不限于以下各项。对必须满足的内容，必须完全满足。对响应有差异的，则说明差异的内容。

1. 本项目服务方案及实施细则；
2. 本项目服务质量保障措施；
3. 本项目服务进度计划及保证措施；
4. 可行性分析；
5. 成果文件；
6. 拟派项目团队组成；
7. 合理化建议；
8. 类似项目业绩。

**第八部分 投标供应商拒绝商业贿赂承诺书**

为响应党中央、国务院关于治理招标采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

1、在参与贵院院内招标活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。

2、不向招标采购单位和评标专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。

3、不向招标采购单位提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与竞争并谋取中标。

4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得中标。

5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标供应商。

6、不在提供货物和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害招标采购单位的合法权益。

7、不与招标采购单位和评标专家或其他投标供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护院内招标秩序。

8、尊重和接受监督管理部门的监督和招标采购要求，承担因违约行为给招标采购单位造成的损失。

9、不发生其他有悖于招标采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位： （盖章）

全权代表： （签字）

地 址：

电 话：

年 月 日

1. **承诺书**

（对磋商文件及合同条款的承诺及补充意见）