**项目编号：SZRFYZB202410-181**

**陕西中医药大学第二附属医院西咸院区门诊输液大厅和日间化疗大厅改造项目**

**公开招标文件**

**陕西中医药大学第二附属医院**

**二〇二五年一月**

**目 录**

**第一章 招标公告**

**第二章 投标人须知**

**第三章 采购内容及要求**

**第四章 评标标准和方法**

**第五章 合同基本条款**

**第六章 其他说明**

**第七章 投标文件格式**

**第一章 招标公告**

本着“公开、公正、公平”原则，陕西中医药大学第二附属医院就西咸院区门诊输液大厅和日间化疗大厅改造项目进行公开招标，欢迎符合资格条件、有能力提供本项目所需相关服务的单位参加。

**一、项目概况：**

1、项目名称：陕西中医药大学第二附属医院西咸院区门诊输液大厅和日间化疗大厅改造项目

2、招标内容：详见招标文件第三章

3、成交供应商数量：1个

4、项目预算：47.880598万元，工期60日历日；

**二、报名需提供以下资质：**

1、投标人应具有独立承担民事责任的能力，提供合法有效的营业执照等证明文件（原件及复印件）；

2、法人授权委托书、法人身份证复印件、被授权人身份证复印件（需注明项目名称及联系方式，法人报名的仅需提供法人身份证复印件）；

3、具备建筑工程施工总承包三级以上（含三级）资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质（原件及复印件）；

4、安全生产许可证（原件及复印件）；

5、投标人须在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的“信用信息”查询并下载“信用信息报告”（加盖单位鲜章）；

**注：（1）以上复印件均须加盖单位鲜章，不接受电脑扫描件作为原件资质；**

**（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目采购活动；**

**（3）本项目不接受联合体投标，不允许分包。**

**三、报名时间：**2025年1月9日起至2025年1月14日（节假日和非工作时间除外），上午9:00-11:30；下午14:30-17:00。

**四、报名地点**：西咸新区沣西新城龙台观路831号住院楼11层1102办公室

**五、开标时间及地点**

开标时间：2025年2月13日14:30

开标地点：西咸新区沣西新城龙台观路831号住院楼11层1106会议室

1. **报名费用：**无

**投标保证金：**3000元（公对公转账，**报名时需提供保证金缴纳凭证**）

**投标保证金缴纳账户：**

**单位名称：陕西中医药大学第二附属医院**

**开户行名称：建行咸阳渭阳路支行**

**账号：61001635208050004866**

1.缴费时请备注“项目名称+投标保证金”字样；

2.退还方式：投标保证金在中标公告公示期满后7日内无息全额退还。

**七、报名咨询电话：**029-33350559（吴老师）

**八、业务咨询电话：**029-33358071（张老师）

**第二章 投标人须知**

1、投标人应认真浏览招标公告及招标文件，将招标文件中的资格要求与投标人已取得的资格文件进行对照，满足资格文件要求的，方可参与。

2、报名时不得将失效的证书复印件装订在资格审查资料中。

3、投标人在编制资格审查文件时，应按照招标文件中要求的提供，不得遗漏，也不要人为增加。

4、投标文件应对招标文件的要求做出实质响应，符合招标文件的所有条款、条件和规定且无负偏离。

5、投标文件中有近三年业绩证明，尽量提供在陕的销售或服务合同。

6、投标人应对招标项目做出合理的报价，若报价高出招标限价或中标价格高于市场价一经核实，按废标处理。

8、开评标过程中投标人应准确回答评标专家的质询。投标人应委托本单位懂业务、懂技术（包括商务、技术）并且熟悉投标项目全部情况的人员参加开标会议，接受评委的质询。

**第三章 采购内容及要求**

**一、采购内容及要求**

**（一）项目概况**

此次装修分为三区域，第一区域是将急救中心南侧原疫苗接种大厅改造为成人门诊输液大厅和日间化疗大厅，此区域约340m2为现已装修，需要进行改造；第二区域是将西侧预留的儿童重症监护区域改造为儿童门诊输液大厅，此区域约220m2为未装修的毛坯阶段，需要进行新装修；最后区域是将疫苗接种区域原有房间约60m2进行粉刷翻新，房间布局不做更改。此次装修包含装饰装修、强弱电安装、给排水安装、设备带安装等工程专业。

**（二）项目最高限价**：47.880598元（其中安全文明施工费17861.57元，暂列金39000元）

投标人的投标总报价不得高于本项目招标最高限价，安全文明施工费是不可竞争费，投标人应按照相关规定进行取费。

**（三）建设内容及要求：**

**1、建设内容：**详见项目工程量清单及项目施工图纸。

**2、质量要求**

需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范包括但不限于：

1.建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2003）；

2.建筑地基基础工程施工质量验收规范（GB50202-2002）；

3.砌体工程施工质量验收规范（GB50203-2002）；

4.混凝土结构工程施工质量验收规范（GB50204-2002）；（2011版）

5.屋面工程施工质量验收规范（GB50207-2012）；

6.建筑地面工程施工质量验收规范（GB50209-2010）；

7.建筑装饰装修工程施工质量验收规范（GB50210-2011）；

8.建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范（GB50242-2002）；

9.建筑电气工程施工质量验收规范（GB50303-2002）；

10.建设工程监理规范（GB/T50319-2013）；

11.建设工程项目管理规范（GB／T50326-2006）。

**3、推荐主材品牌：**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 产品 | 品牌 |
| 1 | 石膏板 | 龙牌、泰山、可耐福 |
| 2 | 阻燃板 | 千年舟、伟业、兔宝宝 |
| 3 | 地砖、墙砖 | 马可波罗、蒙娜丽莎、冠珠 |
| 4 | 油漆 | 立邦、三棵树、嘉宝莉 |
| 5 | 电线、电力电缆 | 宝胜、上上、远东 |
| 6 | 龙头及配件 | 箭牌、惠达、科勒 |
| 7 | 水管 | 伟星、日丰、金牛 |

主材品牌不允许负偏离，负偏离按废标处理。

**4、实施要求：**包括但不限于项目实施需满足的质量、安全、文明施工、工期等要求：详见合同主要条款。**施工期间项目经理必须到场负责本项目的一切事务。**

**5、质量保证及验收标准：**详见合同主要条款。

**6、现场踏勘：**本项目不组织现场踏勘，各投标人可自行踏勘。

**二、对投标人的资质要求**

1、投标人应具有独立承担民事责任的能力，提供合法有效的营业执照等证明文件（原件备查）；

2、具备建筑工程施工总承包三级以上（含三级）资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质（原件备查）；

3、安全生产许可证（原件备查）；

4、项目经理要求具备建筑工程专业二级建造师及以上注册建造师资质和有效的安全生产考核合格证书（建安B证），在本单位三个月及以上的社保缴费记录（原件备查）；

5、法人授权委托书、法人身份证复印件、被授权人身份证复印件（法人参与的仅需提供法人身份证复印件）**（投标人代表须与投标文件中被授权人一致，投标人代表身份证原件现场核查）**；

6、在参加本次采购活动前3年内的经营活动中没有重大违法记录，未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

7、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目采购活动；

8、本项目不接受联合体投标，不允许分包。

**三、投标文件的组成**

1、投标人编写的投标文件应包括下列各项内容：

1.1投标函

1.2报价表

1.3商务和技术偏差表

1.4合同条款响应

1.5投标人拒绝商业贿赂承诺书

1.6资格证明文件

1.7技术响应及其他相关情况

**四、投标文件编制与装订**

1、投标文件为一正两副、电子版（U盘）一份，正本和副本均需用A4纸打印，字迹应清晰易于辨认，并应在投标文件封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。**投标文件正副本均需逐页加盖鲜章，电子投标版文件应为签章完整的正本PDF扫描件，保存于U盘并用标签注明单位名称。**正副本应分别胶装成册，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。

2、投标文件封面及其它有要求的部位应加盖投标人盖章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。由委托代理人签字或盖章的投标文件中须同时提交投标人签署的授权代理委托书。投标人签署授权代理委托书格式、签字、盖章、及内容均应符合要求，否则投标文件签署授权代理委托书无效。投标文件不得存在涂改、行间插字或删除的情况。如果出现上述情况，按废标处理。

**3、投标文件的正本1份及电子版投标文件（U盘）密封于一个密封袋内，副本2份密封于一个密封袋内；封面上应清晰标明“正本”、“副本”等字样，封口密封骑缝处应加盖投标人单位公章，密封袋正面标明投标名称、投标文件启封时间、投标人名称（加盖鲜章），并按投标日程规定日期送至指定地点。**

4、投标人在投标文件截止递交时间之前可书面修改或撤销，迟交或未按规定密封的不予接受。

5、投标文件有效期为自开标之日起算九十（90）个日历日，中标候选人的投标文件有效期延长至合同执行完毕。

**\*六、本次中标供应商为1家，若资格审查通过投标人数量不足3家，则招标人重新组织招标，已经通过资格审查的投标人二次招标报名时不再进行资格审查。**

**第四章 评分标准和方法**

**一、评标方式及评分标准**

1、评标方式：综合评标法。

2、评分标准：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 评审内容 | 分值 | 评审细则 |
| 投标报价 | 30 | 投标报价采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标报价最低的报价为评审基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：  投标报价得分=（评审基准价/投标报价）×30  计算分数时四舍五入取小数点后两位 |
| 施工组织设计 | 54 | 技术标的施工组织设计项目按分项进行评标，若出现缺项或只有标题无内容或内容有严重错误者，该项得0分。  1）根据项目人员组成的情况赋0-6分。  注：提供项目经理证书。  2）劳动力安排，根据投标文件相关内容差别赋0-6分；  3）施工方案，根据投标文件相关内容差别赋0-6分；  4）针对本项目的临时性、阶段性工作及突发事件的应急处理方案，根据投标文相关内容件差别赋0-6分；  5）进度计划安排，施工进度表或施工网络图，跟据投标文件差别赋0-6分；  6）确保工期的技术组织措施，跟据投标文件差别赋0-6分；  7）工程质量保证措施，跟据投标文件差别赋0-6分；  8）环境保护及治污减霾措施，跟据投标文件差别赋0-6分；  9）安全生产及文明施工措施，跟据投标文件差别赋0-6分。 |
| 业绩 | 16 | 业绩：提供2022年1月至今的类似项目合同（原件备查），以合同签订时间为准，每提供一个计2分，满分16分。  注：投标人未按要求提供合同、或提供的合同字迹模糊无法辨识的，该笔业绩均不予计分。同类业绩以评标委员会集体判定为准。 |

**二、确定中标候选人**

1、中标候选人的确定标准

a、投标人的投标文件应该是实质上响应投标文件。

b、评标专家应当根据响应情况，在符合招标要求的前提下，按照综合评分顺序，确定前3名为中标候选人。

c、最低报价不是成交的唯一条件。

2、有下列情况的，投标文件被视为无效标书，并取消投标人的投标资格：

a、投标人未交付投标保证金的；

b、未按招标文件格式填写的；

c、未按招标文件要求提供有关证明材料的；

d、投标文件内容不全的；

e、投标文件字迹模糊无法辨认，影响评标的；

f、投标投标人在投标文件中出具假、伪证明材料的；

g、投标人针对同一项目递交两份或多份内容不同的投标文件，未书面声明哪一份是有效的，出现选择性报价的；

h、投标报价超出招标人采购预算的。

**三、招标人依据评审结果确定中标候选人，招标人不对投标人就招标结果做任何解释。**

**第五章 合同基本条款**

甲方：陕西中医药大学第二附属医院，其注册登记地址为：陕西省咸阳市渭阳西路5号，法定代表人为： 栗文彬 。

乙方： ，其注册登记地址为： ，法定代表人为： 。  
 按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规的规定，甲乙双方依据招投标文件，本着公平、自愿、诚实信用等原则，结合本工程具体情况，达成如下协议。  
 **第一条 工程概况** 1、1工程名称： 。   
 1、2工程地点： 。  
 1、3工程内容： 。

2、总工期 日历日,具体开工时间以甲方通知为准。

3、合同价款：人民币 （大写（小写：¥ 元）

其中安全文明施工费：人民币 （大写）（小写：¥ 元）

暂列金额：人民币 （大写）（小写：¥ 元）

**本合同固定单价，单价中包含税金、施工费、材料费等乙方履行合同义务所需的全部费用。竣工结算时，按工程清单量核定，据实结算。**

4、甲方推荐主材品牌：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 产品 | 品牌 |
| 1 | 石膏板 | 龙牌、泰山、可耐福 |
| 2 | 阻燃板 | 千年舟、伟业、兔宝宝 |
| 3 | 地砖、墙砖 | 马可波罗、蒙娜丽莎、冠珠 |
| 4 | 油漆 | 立邦、三棵树、嘉宝莉 |
| 5 | 电线、电力电缆 | 宝胜、上上、远东 |
| 6 | 龙头及配件 | 箭牌、惠达、科勒 |
| 7 | 水管 | 伟星、日丰、金牛 |

5、付款时间：合同签订完成后【5】日内，乙方向甲方开具全额安全文明施工费发票，甲方收到乙方开具的发票后向乙方全额支付安全文明施工费；工程竣工验收合格、结算后付至合同额（不含安全文明施工费及暂列金）的97%，剩余合同额（不含安全文明施工费及暂列金）的3%作为质保金，质保期结束，双方进行质保期满验收，如无质量问题，甲方向乙方无息返还质保金。

付款方式：银行转账（转账前乙方须开具足额满足国家规定的发票，因发票问题导致甲方无法转账的，甲方不负任何责任，由此对甲方造成损失的，乙方应对甲方进行赔偿）

因乙方迟延开具发票，甲方有权顺延付款期限且不承担任何违约责任，同时乙方不得以此为由拒绝履行合同义务。

按照上述条款约定，甲方应将工程款项以银行转账方式汇入乙方指定账户，乙方按指定账户信息如下：

乙方账户：

帐 号：

开 户 行：

**第二条 甲方义务**

1、甲方现场代表： 。负责组织和协调现场工作，对工程质量、进度，安全、消防进行监督，并组织工程验收。

2、开工前，甲方应向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电接口。配合乙方办理施工及施工人员出入证所涉及的各种申请、批件等手续。

3、按合同约定条件支付工程款。

**第三条 乙方义务**

1、 为乙方项目经理，乙方项目经理负责本项目的合同履行，建立安全生产领导小组，向甲方提供现场负责人、安全负责人及工人的岗位证书、操作证、身份证等复印件。按要求组织施工，保质、保量，做好安全、消防工作，按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。（项目经理身份证号： 联系电话： ；现场负责人身份证号 联系电话： ）

2、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照合同约定进行施工，做好各项质量检查记录，确保工程质量和工期符合合同要求。参加竣工验收，编制工程结算报告书及其他资料。如因乙方原因导致工程质量不合格或工期延误，应承担相应的违约责任。

3、按照相关施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设施、管线。做好施工现场财产设施安全等工作，如因乙方原因导致安全事故或环境污染事故，应由乙方承担全部赔偿责任。处理好由于施工带来的打扰病患的问题及与周围环境的关系。工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4、乙方必须自行施工，不得以任何形式进行转包或分包，否则，甲方有权单方解除本合同，合同自书面解除通知到达乙方之日起解除，甲方有权要求乙方限期退场并赔偿甲方一切损失。

5、自行承担施工过程中的水电费、临时设施费等费用。乙方应按照国家和地方有关规定缴纳施工过程中的水电费等费用，并承担临时设施的建设和拆除费用。临时设施的建设应符合安全、环保、文明施工的要求，拆除后应及时清理场地，恢复原状。

6、本工程竣工后，乙方应将施工现场周围清除干净，保证场地整洁。否则甲方有权不予支付工程款，且甲方可另行委托第三人进行清理，因此产生的一切费用（包含但不限于委托第三人或自行产生的搬运费、保管费、清理费）均由乙方承担。

7、甲方支付的合同款中已包含安全措施费，乙方工作人员在施工过程中应佩戴安全措施，乙方工作人员造成自身、甲方或任何第三方人身、财产损失的，由乙方承担赔偿责任，甲方因此遭遇索赔的，有权向乙方追偿。

**第四条 安全协议**

1、双方必须认真贯彻国家和上级劳动保护、安全生产主管部门办法的有关生产、消防工作的方针、政策,严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。

2、双方的领导必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的安全生产思想意识和自我保护的能力，督促职工自觉遵守安全纪律、制度法规。

3、乙方应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职和兼职的安全负责人；应有各工种的安全操作规程，特种作业工人的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度。

4、施工前，乙方应组织召开管理、施工人员安全生产教育会议，并通知甲方委派有关人员出席会议。介绍施工中有关安全防火等规章制度及要求，乙方必须检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。

5、施工期间，乙方指派固定人员负责项目的有关安全、防火工作；甲方指派人员负责职系予以协助督促乙方执行有关安全、防火规定。甲乙双方应经常联系，相互协助检查工程项目中有关安全、防火工作，共同预防事故发生。

6、乙方在施工期间必须严格执行和遵守甲方的安全生产防火管理的各类规定，接受甲方的监督、检查和指导。

7、在生产操作过程中施工现场人员应自觉穿戴好安全防护用品。

8、双方人员对各自所出的施工区域、作业环境、操作施工设备、工具用具等必须认真检查，发现隐患，应即停止施工，整改措施落实后方准施工。一经施工，就表示施工单位确认施工现场，作业环境，设施设备，工具用具等符合安全要求和处于安全状态，施工单位对施工过程中产生的任何不安全后果自行负责。

9、乙方在施工期间所使用的各种设备以及工具等均应由乙方自备。如甲乙双方必须相互借用和租赁。应由双方有关人员办理借用租赁手续。借出方应保证借出的设备和工具符合安全要求，但借入方必须进行检验。借入使用方一经接收，设备和工具的保管、维修以及在使用过程中发生的故障损坏遗失或造成伤亡事故均由借入使用方来承担责任，负责赔偿。

10、甲乙双方的人员对施工现场的脚手架、各类安全防护措施、安全标志和警告牌，不得擅自拆除、更动。如确实需要拆除更动的，必须经甲乙双方指派的安全管理人员的同意，并采取必要、可靠的安全措施后方能拆除。任何一方人员，擅自拆除所造成的后果，均由该方人员及其单位负责承担。

11、特种作业必须执行《国家特种作业人员安全技术培训考核管理规定》，经省、市、地区的特种作业安全技术考核站培训考核后持证上岗，并按规定定期审证；中、小型机械的操作人员必须按规定做到"定机定人"和持证操作；起重吊装作业人员必须遵守"十不吊"规定，严禁违章，无证操作；严禁不懂电气、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。

12、甲乙双方必须严格执行各类防火、防爆制度。易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火，消防器材不得挪作他用。电焊、气割作业应按规定办理动火审批手续，严格遵守"十不烧"规定，严禁使用电炉。冬季施工如必须采用明火加热防冻措施时，应取得消防主管人员同意，落实防火、防中毒措施，并指派专人值班。

13、乙方需用甲方提供的电气设备，在使用前应先进行检测，如不符安全规定的应及时向甲方提出，甲方应积极整改，整改合格后方准使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉电器线路造成后果均由肇事者单位负责。

14、施工过程中，应注意地下管线及高低压架空线路的保护，甲方对地下管线和障碍物应详细交底，乙方应贯彻交底要求，如遇有情况，应及时向甲方和有关部门联系，采取保护措施。

15、贯彻谁施工谁负责安全原则，乙方人员在施工期间，造成伤亡、火警、火灾、机械等其它事故（包括由乙方责任造成甲方人员、它方人员、行人伤亡等），由乙方承担全部责任和因此发生的全部费用，甲方不承担任何经济责任。若甲方因此遭受索赔的，有权向乙方追偿。追偿费用包括但不限于甲方为此支付的诉讼费、律师费、保全费、差旅费、财产保全保险费等费用。

**第五条 工程质量要求**

1、工程质量应达到国家或专业的质量检验评定标准的合格条件及甲方要求。具体质量标准包括但不限于以下方面：

1.1结构安全可靠，符合设计要求和相关规范规定的强度、刚度和稳定性；

1.2给排水、电气、通暖等设备安装工程运行正常，无渗漏、堵塞、漏电等问题。

2、达不到约定条件的部分，若在施工过程中甲方一经发现，可要求乙方无条件免费返工，乙方应按甲方要求返工，乙方返工三次后仍不能达到约定条件的，视为乙方根本违约，甲方可单方解除合同并追究乙方相应的违约责任；若在工程竣工后甲方一经发现，可要求乙方无条件免费返工，返工三次仍不能达到约定条件，甲方有权指定第三方处理，所产生的全部费用（包括但不限于委托第三方所支出的费用）均由乙方承担。

**第六条 验收**

1、工程具备竣工验收条件，乙方提前3日向甲方代表提供竣工资料，竣工资料应包括施工图纸、变更通知、材料检验报告、隐蔽工程验收记录、工程质量检验报告、竣工图等。

2、甲方代表收到竣工资料后，及时组织有关部门验收，并在验收后5天内给予批准或提出修改意见,乙方在收到修改意见后3日内进行返工。

**第七条 质保期**

自工程竣工验收合格之日起计 年，质保期内，凡工程出现质量问题或损毁，接到甲方通知后，乙方应于4小时内派专业人员到达现场，24小时内解决问题。否则甲方有权指定第三方处理，所产生的全部费用（包括但不限于委托第三方所支付的费用）均由乙方承担。甲方有权从质保金中直接扣除，质保金不足时，由乙方另行承担。

**第八条 违约责任**

1、甲方迟延支付合同价款的，每迟延一天，甲方支付乙方合同价款 0.05 %的违约金。

2、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方合同总价款 1 %的违约金。逾期累计超过15天的，甲方有权单方解除本合同。合同自书面解除通知到达乙方之日起解除，乙方应按合同总价的20%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应另行支付。

3、因乙方产品质量、施工等任何原因而引起的该工程对甲方员工、第三方造成的财产与人员损伤等一切责任与赔偿费用，均由乙方承担。甲方因此遭遇索赔的，有权向乙方追偿。

4、乙方未按照本合同第七条约定的时间到达现场或完成维修的，每迟延一小时应向甲方支付合同价款0.5%的违约金，甲方有权直接从质保金中扣除；超过4小时未到达现场或完成维修的，甲方有权委托第三方进行维修，所产生的费用由乙方承担。如出现重大质量问题，乙方应全部承担维修费用且赔偿因质量问题对甲方造成的所有损失。

5、工程经最终验收合格前，乙方应妥善保护甲方的设施、材料及施工现场，如造成损失的，乙方应赔偿相应损失。

6.本工程竣工后，乙方应于2日内将施工现场周围清除干净，保证场地整洁，否则每迟延一日，应向甲方支付合同价款0.5%的违约金；超过2日仍未清理的，甲方有权委托第三方，所产生的费用由乙方承担。

7、乙方未经甲方书面同意擅自更换项目负责人的，每发生一次应向甲方支付合同价款5%的违约金，甲方有权直接从质保金中扣除；出现3次以上，视为乙方根本违约，甲方有权单方解除合同并要求乙方支付合同价款15%的违约金。

8、乙方违法转包、分包的，视为乙方根本违约，甲方有权单方解除合同并要求乙方支付合同价款20%的违约金。乙方未在甲方要求的时间内退场的，每迟延一日应向甲方支付合同价款1%的违约金。

9、除本合同另有约定外，因任何一方原因，导致合同无法继续履行时，应提前10日书面通知对方，双方办理合同终止协议。如是乙方原因，乙方退还甲方已支付的安全文明施工费且与甲方沟通赔偿耽误甲方工程进度及其他所造成的一切损失；如是甲方原因，甲乙双方进行沟通协商，由甲方赔付乙方所造成的经济损失。

**第九条 不可抗力**

如果发生由于无法预见并且对其发生和后果无法防止或避免的事件（统称：不可抗力事件），如交通事故、地震、水灾、火灾、战争、暴动等，以及政府行为的禁运令、禁止令或其他政府限制行动，直接致使遇到上述事件的一方（即受阻方）不能正常履行本合同约定的全部或部分义务时，受阻方应立即通知另一方，并在不可抗力事件发生后六十个工作日内提供附有有关该事件的权威机关证明的书面材料，包括陈述迟延履行、部分履行或无法履行本合同义务的理由的说明书，方可免责。

**第十条 争议**

本合同在履行过程中发生的任何争议，应由甲方、乙方双方友好协商解决，协商不成的，双方任意一方有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。  
 **第十一条 其他**  
 1、本合同自甲、乙双方签字并加盖公章之日起生效。  
 2、本合同一式 伍 份，甲方 叁 份、乙方 贰 份，具有同等法律效力。

**（本页以下无正文）**

**甲方：陕西中医药大学第二附属医院 乙方：**

法定代表人（签盖）： 法定代表人（签盖）：

授权委托人： 授权委托人：

经办人：

年 月 日 年 月 日

**第六章 其他说明**

为了保证招标公平、公正、公开、有序进行，防止串通抬价、恶意杀价，或中标后不签订合同，不履行承诺等，投标人在开标前应缴纳投标保证金**人民币叁仟元（公对公转账，报名期间缴纳）**。投标人有下列情形之一者，其投标保证金不予退还，情节严重的，由医院将其列入不良行为纪录名单，在三年内禁止参加医院采购活动，并予以通报：

1、投标人在交纳投标保证金后无故放弃投标者；

2、投标人在开标时中途退场、影响评标正常进行者；

3、中标投标人未在规定期限内与招标人签订合同；

4、成交项目转让给他人的。

**投标保证金在中标公告公示期满后7日内无息全额退还。**

**第七章 投标文件格式**

**项目编号：SZRFYZB202410-181 正本/副本**

**陕西中医药大学第二附属医院西咸院区门诊输液大厅和日间化疗大厅改造项目**

**投标文件**

**投 标 人（盖章）：**

**法定代表人或授权委托代理人（签章）：**

**时 间：**

**目 录**

第一部分：投标函

第二部分：报价表

第三部分：商务和技术偏差表

第四部分：合同条款响应

第五部分：投标人拒绝商业贿赂承诺书

第六部分：资格证明文件

（一）营业执照等主体资格证明文件及其他资格条件（如有要求）

（二）法定代表人授权委托书

（三）信用记录

（四）控股管理关系

（五）本项目不接受联合体投标，不允许分包

（六）投标保证金缴纳银行回单

第七部分：投标响应及其他相关情况

**第一部分 投标函**

**陕西中医药大学第二附属医院：**

我单位收到 （项目名称：陕西中医药大学第二附属医院秦都院区西咸院区门诊输液大厅和日间化疗大厅改造项目；项目编号：SZRFYZB202410-181）招标文件，经我单位详细研究，决定参加本项目的招标活动。为此，我单位进行郑重声明，并愿意承担相应的法律责任：

1.我单位已详细阅读了招标文件，完全理解并同意招标文件的所有事项及内容。

2.我单位提交的投标文件为正本 份，副本 份，电子投标文件 份。

3.我单位愿意按照招标文件中的一切要求，完成本项目合同责任和义务。

4.我单位在规定的投标文件有效期内撤回投标文件及承诺，我单位的保证金将被贵方没收。

5.我单位同意向贵方提供与本投标有关的任何证明材料，保证所提交的证明材料真实、合法、有效。我方理解最低价不是中标的唯一条件，并尊重评标委员会的评审结果。

6.我单位的投标文件在开标之日起 90 个日历日内有效，如中标，延长至合同执行完毕时止。

7.我单位已悉知并关注了贵方在陕西中医药大学第二附属医院官网上发布的关于本项目的有关变更公告（包括但不限于对招标文件做出的修改或澄清、答疑纪要，以及项目暂停、重启、延期、终止等）。

8.所有关于本次开标的函电，请按下列地址联系：

投标人名称（盖章）：

地 址：

开户银行：

帐 号：

电 话：

传 真：

邮 编：

年 月 日

1. **报价表**

**1、开标一览表**

项目名称：陕西中医药大学第二附属医院秦都院区西咸院区门诊输液大厅和日间化疗大厅改造项目；

项目编号：SZRFYZB202410-181

|  |  |
| --- | --- |
| **单位名称** |  |
| 报价合计 | 大写：  小写：￥ |
| 工期（日历日） | 日历日 |
| 质保期（年） |  |
| **备注：本开标一览表以“元”为单位，保留小数点两位。** | |

投标人名称（公章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

**2、分项报价表**

**分项报价表说明：按照本项目工程量清单进行组价，以“元”为单位，保留至小数点后两位。**

投标人名称（公章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

**第三部分 商务和技术偏差表**

项目名称：陕西中医药大学第二附属医院秦都院区西咸院区门诊输液大厅和日间化疗大厅改造项目；

项目编号：SZRFYZB202410-181

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 招标文件  采购需求 | 投标文件  响应情况 | 偏离情况 | 说 明 |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |

**注：供应商应按照采购需求内容进行逐条响应，如有偏离，请在此表中清楚地列明，并加以说明，并在此表之后提供能够证明其参数响应的相关证明材料。**

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

**第四部分 合同条款响应**

完全理解并接受招标文件中“合同基本条款”要求。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

**第五部分 投标人拒绝商业贿赂承诺书**

为响应党中央、国务院关于治理招标采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

1、在参与贵院院内招标活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。

2、不向招标采购单位和评标专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。

3、不向招标采购单位提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与竞争并谋取中标。

4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得中标。

5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标投标人。

6、不在提供货物和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害招标采购单位的合法权益。

7、不与招标采购单位和评标专家或其他投标投标人恶意串通，进行质疑和投诉，维护院内招标秩序。

8、尊重和接受监督管理部门的监督和招标采购要求，承担因违约行为给招标采购单位造成的损失。

9、不发生其他有悖于招标采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位： （盖章）

全权代表： （签字）

地 址：

电 话：

年 月 日

**第六部分 资格证明文件**

（一）营业执照等主体资格证明文件及其他资格条件（如有要求）

**备注：资质资料务必清晰**

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

（二）法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书（格式）

陕西中医药大学第二附属医院：

现委派被授权代表姓名 （身份证号： ）为本公司的被授权代表，参加贵单位组织的陕西中医药大学第二附属医院西咸院区门诊输液大厅和日间化疗大厅改造项目（项目编号：SZRFYZB202410-181）采购活动，就该项目的投标及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。本授权自开标之日起生效，有效期与投标文件有效期一致。

被授权代表职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代表人身份证复印件  （有人像面，**务必清晰**） | 被授权代表身份证复印件  （有人像面，**务必清晰**） |
| 法定代表人身份证复印件  （有国徽面，**务必清晰**） | 被授权代表身份证复印件  （有国徽面，**务必清晰**） |

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

备注：1、**法定代表人亲自参加投标的，无需提供该委托授权书，但须提供法定代表人本人身份证（正反面）复印件，并在复印件中注明联系方式。**

**2、**法人的分支机构参与投标时，除提供《法定代表人授权委托书》外，还须同时提供法人给分支机构出具的授权书。

3、**投标人代表须与投标文件中被授权人一致，投标人代表身份证原件现场核查。**

（三）信用记录

投标人信用记录书面声明函（格式）

陕西中医药大学第二附属医院：

我方作为陕西中医药大学第二附属医院西咸院区门诊输液大厅和日间化疗大厅改造项目（项目编号：SZRFYZB202410-181）的投标人，在此郑重声明：

1、在参加本次采购活动前3年内的经营活动中\_\_\_\_（填“没有”或“有”）重大违法记录。

2、我方\_\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）失信被执行人名单。

3、我方\_\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法案件当事人名单。

4、我方\_\_\_\_\_\_（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，按照有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

（四）控股管理关系

**投标人提供直接控股和管理关系清单，格式不限。**

**控股管理关系（样表）**

陕西中医药大学第二附属医院：

我方与以下投标人存在直接控股、管理关系：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 存在直接控股、管理关系的相关供应商 | | | |
| **序号** | **直接控股股东名称及出资比例** | **直接管理关系单位名称** | **备注** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| …… |  |  |  |

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

备注：

1.直接控股股东：是指其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或者其持有的股份占股份有限公司股份总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者持有的股份所享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东。

2.管理关系：是指不具有出资持股关系的其他单位之间存在的管理与被管理关系，如一些上下级关系的事业单位和团体组织。

3.本表所指的控股、管理关系仅限于直接控股、直接管理关系，不包括间接的控股或管理关系。公司实际控制人与公司之间的关系不属于本表所指的直接控股关系。

4.供应商如不存在直接控股股东的，则在“直接控股股东名称及出资比例”处填写“无”或“/”。供应商不存在直接管理关系的，则在“直接管理关系单位名称”中填“无”或“/”。

（五）本项目不接受联合体投标，不允许分包

**非联合体不分包投标声明（格式）**

本单位郑重声明，参加陕西中医药大学第二附属医院的陕西中医药大学第二附属医院西咸院区门诊输液大厅和日间化疗大厅改造项目（项目编号：SZRFYZB202410-181）采购活动，为非联合体投标，本项目实施过程由本单位独立承担。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

（六）投标保证金缴纳银行回单

**第七部分 投标响应及其他相关情况**

参照招标文件第四章评审条款要求，结合第三章招标内容及要求编制。对必须满足的内容，必须完全满足。对响应有差异的，则说明差异的内容。